Протокол рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора

на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов Тульской области №118

(реестровый номер торгов 125)

г. Тула 12 октября 2015 года

**Заказчик (организатор) открытого конкурса:** Фонд капитального ремонта Тульской области.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Тула, ул. Луначарского, д. 17, корп. 4

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 74 АА2

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 38, корп. 1

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 38, корп. 2

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 38, корп. 3

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 38, корп. 4

г. Тула, ул. Октябрьская, д. 83

г. Тула, ул. Токарева, д. 65А

г. Тула, ул. Демидовская, д. 56, корп. 2

**Извещение и конкурсная документация о проведении открытого конкурса:** размещены на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 01 октября 2015 г.

**Место, дата, время проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе:** 12 октября 2015 года в 14 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора.

**Сведения о конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали:

**Председатель комиссии:** Осташев Виктор Альбертович.

**Заместитель председателя комиссии:** Лопухов Константин Константинович.

**Секретарь комиссии:** Щукин Юрий Юрьевич.

**Члены комиссии:**

Бирюлин Алексей Алексеевич;

Шувалова Виктория Геннадьевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали 5 (пять) членов из 7 (семи). Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 09 октября 2015 года в 14 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г.Тула, ул.Советская, д.14, кабинет генерального директора (протокол вскрытия конвертов №118 от 09.10.2015г., размещен на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru)).

Организатором открытого конкурса было получено и зарегистрировано 3 (три) заявки.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Социум МС» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 5

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Социум МС» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «Социум МС» к участию в открытом конкурсе.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 5

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «Социум МС» к участию в открытом конкурсе.

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели |
| ООО «СтройМонтажСеть»129090, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д.3, пом.III, комн. 1а | ООО«МСК САНРЭМ»123557, г.Москва, пер. Тишинский Б, д.26, корп.13-14, пом. XII | ООО «Социум МС»125362, г.Москва, ул.Подмосковная, д.7 |
| Критерий 1. Цена договора | 2 | 2 | 0 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | 14 | 10 | 19 |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы, выраженный в количестве контрактов (договоров) по проведению капитальных работ за последние пять лет (шт.) | 0 | 0 | 5 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы, выраженный в количестве успешно завершенных объектов-аналогов на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 0 | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.3. Положительный опыт работы, выраженный в количестве исполненных контрактов (договоров) по проведению капитальных работ в рамках реализации проекта «Народный бюджет» и Федерального закона от 21июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», подтвержденных актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3)  | 0 | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет (человек) | 0 | 0 | 10 |
| Подкритерий 2.5. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 5 лет (человек) | 10 | 6 | 0 |
| Подкритерий 2.6. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по производству капитальных видов работ жилых и нежилых зданий (лет) | 4 | 4 | 4 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью «Социум МС» | 8,55 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» | 7,4 |
| Общество с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» | 5,6 |

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Социум МС» | 8,55 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» | 7,4 | 2 |
| Общество с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» | 5,6 | 3 |

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 5

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Социум МС» | 8,55 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть» | 7,4 | 2 |
| Общество с ограниченной ответственностью «МСК САНРЭМ» | 5,6 | 3 |

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «Социум МС».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть».

Вопрос, поставленный на голосование: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Социум МС» с ценой договора 54 162 837 (пятьдесят четыре миллиона сто шестьдесят две тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 32 копейки. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть».

**Результаты открытого голосования:**

 «за» - 5

 «против» - нет

 «воздержалось» - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Социум МС» с ценой договора 54 162 837 (пятьдесят четыре миллиона сто шестьдесят две тысячи восемьсот тридцать семь) рублей 32 копейки. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСеть».

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора открытого конкурса, второй экземпляр протокола и проект договора с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке участника, организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания направляет обществу с ограниченной ответственностью «Социум МС».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru).

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.А. Осташев)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (К.К. Лопухов)

Члены комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.А. Бирюлин)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.Г. Шувалова)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.Ю. Щукин)